



# dragboi חוץ – כיצד להעיר את כדיותם?

תחבורה היום ומחר

21.07.2022

אביעד קדים



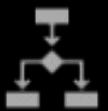
# מהלך הרצאה



מהו דרגנווע חוץ



תכנית האב בחיפה



מתודולוגיה



דוגמאות מהעולם



שיטות הערכה



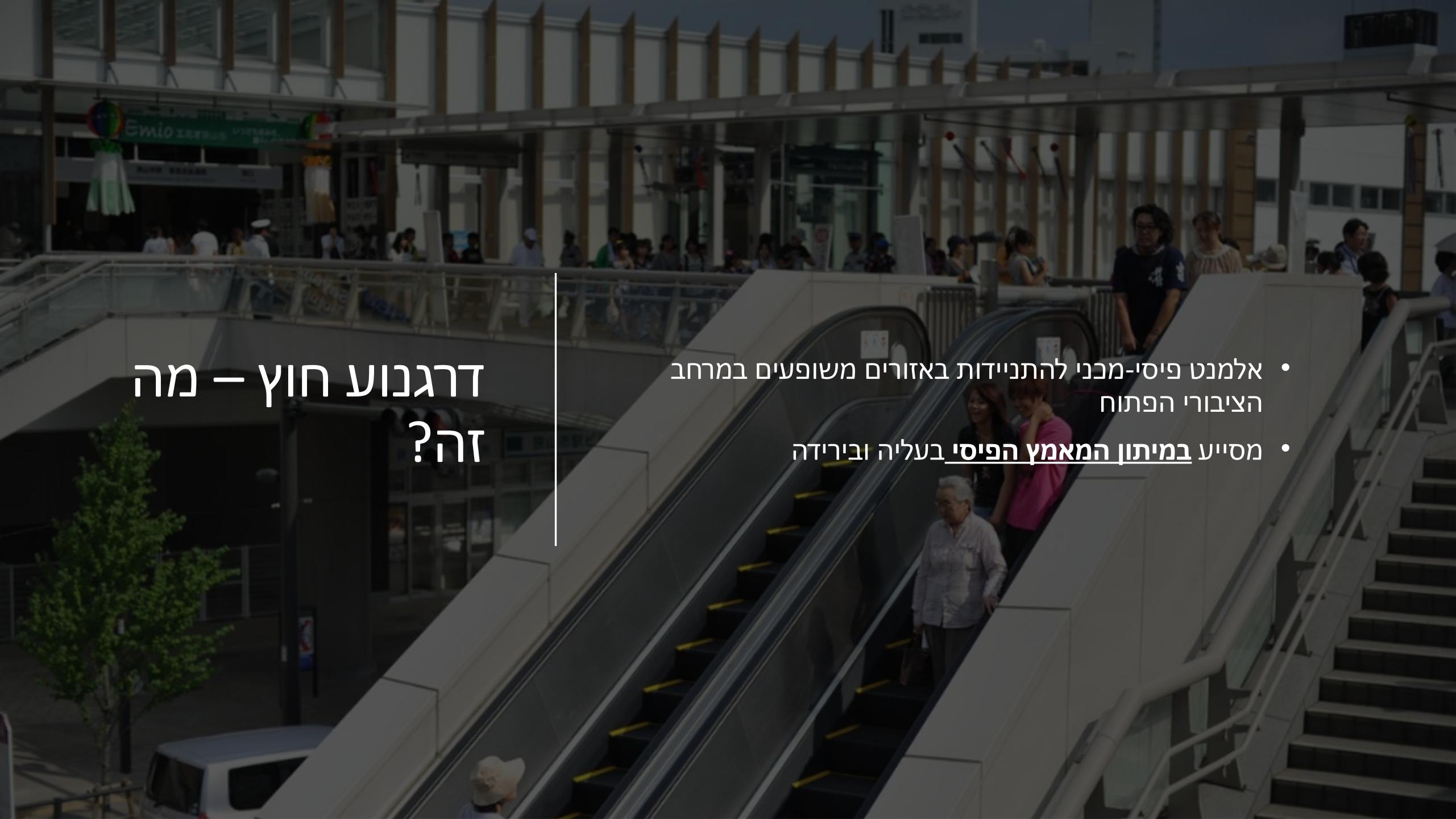
נהל פר"ת



דיוני קבוצות מיקוד



מסקנות ודיון



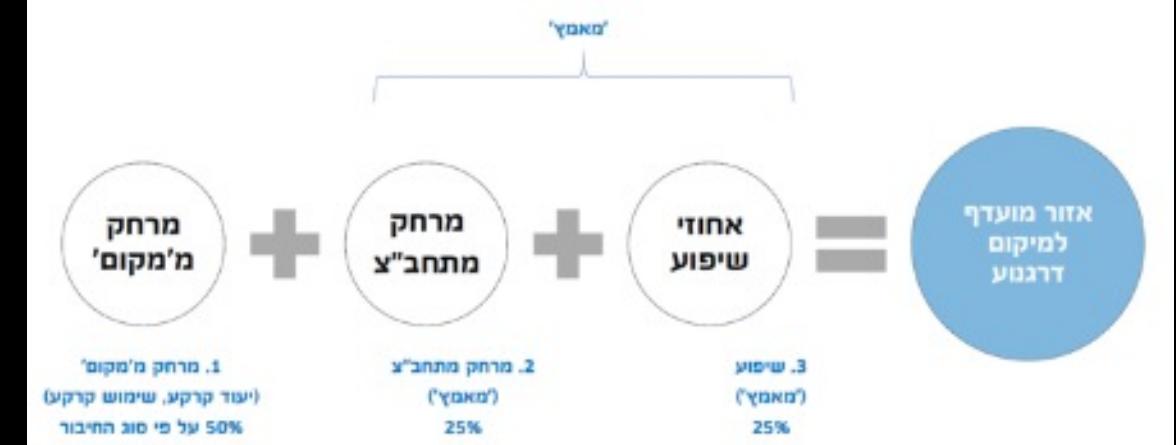
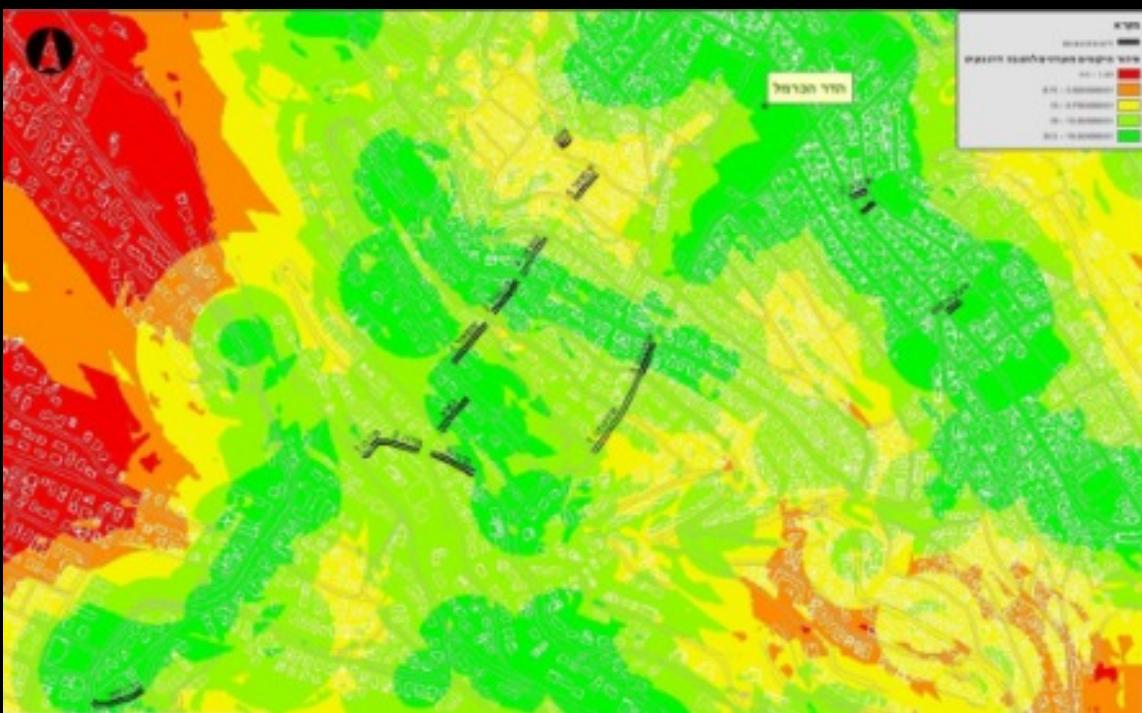
# dragenu chuz – zeh?

- אלמנט פיסי-מכני להתניות באזורי משופעים למרחב הציבורי הפתוח
- מס'יע במיון המאמץ הפיסי בעלייה ובירידה

## תכנית אב לדרגנוניים בחיפה

- עיריית חיפה ביקשה להכין תוכנית אב.
- איך מחליטים איפה למקם? כל העיר משופעת.
- מייצרים כלל החלטה – שילוב של 3 פרמטרים.
- קירבה לתחנת אוטובוס עתירת נוסעים, קירבה לציר/מרכז עירוני, אזור בעל שיפור הליכה גדול.
- התוצאה הייתה – בוחינת המיקום לדרגנוניים על בסיס חיפוש נקודת הבשל

# תכנית האב בחיפה - התוצאה



# שאלת המחקר

כיצד להעיר את כדיות  
הקמה של דרגנוויי חוץ?

דרגנוויי חוץ אינם נפוצים בתכנון עירוני וההשפעות  
האפשריות שלהם אינן מובנות היטב.

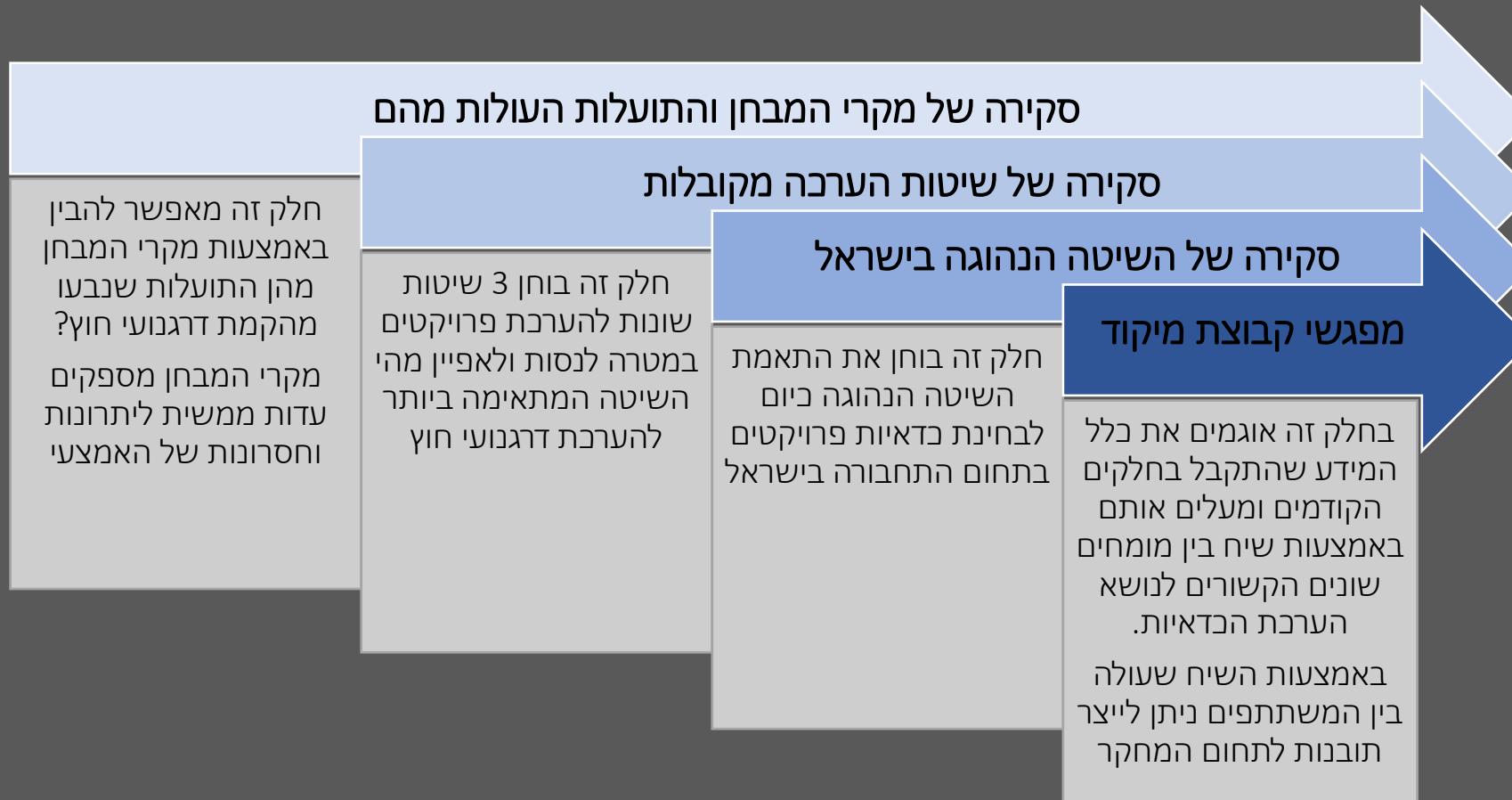
המגמה הנוכחיית בארץ ובעולם לשיפור בתנאי תנועת  
הולכי הרגל מעלה את הפוטנציאלי לשימוש בدرجנווים.

חוסר המידע והפוטנציאלי הגדול לשימוש באמצעות מדגם  
את החסיבות של פרקטיקת הערכה מקדמית ואת הצורך  
בשימוש בשיטות הערכה מתאימות.



methodology

# מבנה המבחן התמודדות עם חוסר בספרות





מקרי בוחן

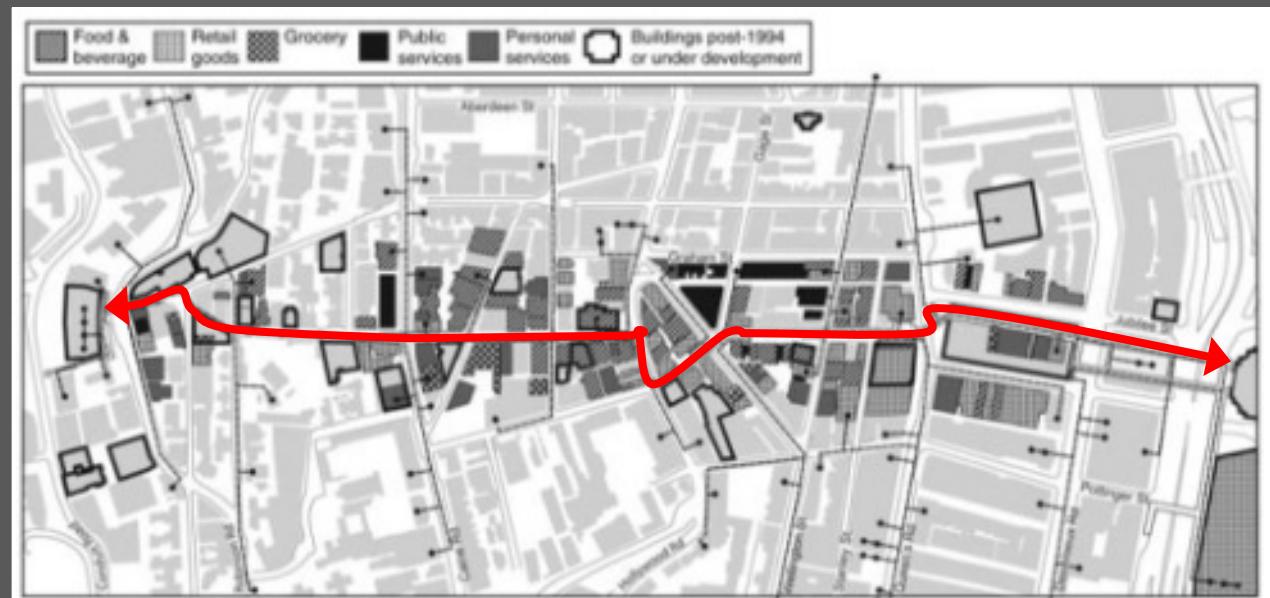
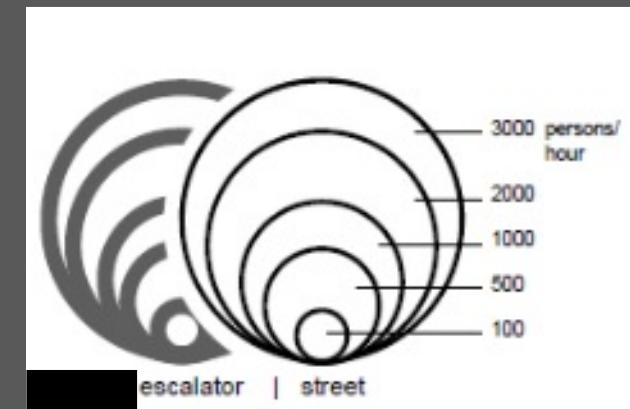
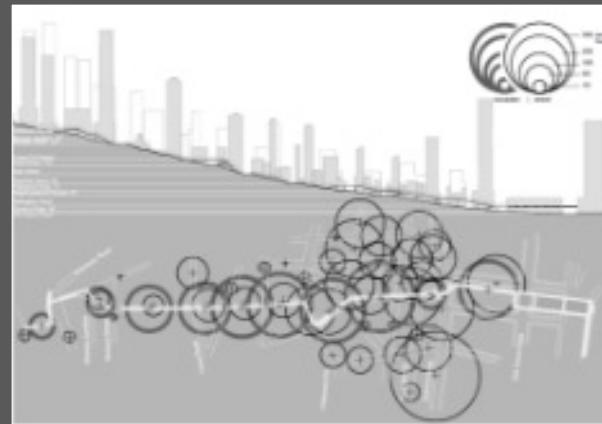


## מיד לול – הונג קונג

ציר מקשר בין שכונה בצפיפות גבוהה למרცח העיר  
מהלכי דרגנועים המקשרים על הפרשי גבהים של 18  
’ 135 מ’  
הוקם על מנת לעודד הליכה ולהוריד לחץ מאמצעי  
התחבורה האחרים

## תועלות

- ההגעה ממיד לול למרכז הונג קונג הפכה לחוליה ומהירה יותר
- כמות הולכי הרגל גדלה בסביבת הדרוגנים
- הפעילות הכלכלית גדלה
- שיורו העסקה והפירון עלה





## מדיין - קולומביה

בוצע על מנת לקשר בין שכונת עוני למרכז העיר  
הגברת המובילות של תושבי השכונה  
השבת האמון ברשותו תוך הגברת המשילות  
בשכונה בשליטת כנופיות

## תועלות

- סייע לאוכלוסייה מבוגרת בנגישות לשירותי ציבור ובריאות
- תחושת הביטחון האישית גדרה בסביבת השכונה הקרובה
- תחושת גאווה מקומית באזור נחשל
- המערכת הגדילה את התירות לשכונה



# שיטות הערבה



# הערכת פרויקט בשלב המוקדם **EX-ANTE**



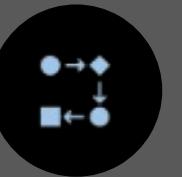
תהליכי הערכתה נועד  
לבוחן את כדאיות  
הפרויקט לציבור



כדאיות לציבור **אינה**  
**בהכרח** כדאיות כלכלית



קיימות שיטות הערכתה  
שונות עם דגשים שונים



המחקר מנסה לבחון  
מהי השיטה המתאימה  
bijouter להערכת  
דרוגניים?

# ניתוח עלות תועלת CBA

מミירה את כל העלות  
והתועלות לモנחים כספיים

מייצרת מודד  
אחד בוחר  
ונהייר למקבל  
ההחלטות

קושי מובנה  
בהתבלת כלל  
ההשפעות  
ואומדןם

לרוב, מייצרת  
נתק בין תוצאות  
ההערכה  
למטרת  
הפרויקט

# ניתוח עלות אפקטיביות CEA

בחינת האפקטיביות של  
הפרויקט באמצעות מדד  
– אפקטיביות כלשהיא

תוצאת  
הערכתה  
מקושרת  
למטרת  
הפרויקט

בודקת יעילות  
של חלופות  
בסביבת  
תקציב מוגבל

אין מתבללת  
יעדים אחרים  
עם יעד  
הערכתה שלה

# ניתוח רב קriticונים **MCA**

בוחנת את הפרויקט בסדרה  
של קriticונים באמצעות  
תיקוד ושקילה

תוצאת  
הערכתה  
מקושרת  
למטרת  
הפרויקט

אפשרה  
הערכתה  
במוחית  
וaicותנית ארכ  
מורכבת  
בהמרת  
הערבים  
ומשקלים

מתאימה  
לניתוח חלופות  
אך לא למקרים  
בهم מעוניינים  
לקבל החלטת  
כו/לא במקרה  
בודד

# השוואה בין שיטות הערכה שונות

CBA עלות – תועלת	CEA עלות – אפקטיביות	MCA רב-קריטריונים
מmirאת כל הבעיות והתועלות למונחים בספיים תוך הערכת שיעור ההיוון של הפעולה	בחינת האפקטיביות של הפרויקט באמצעות מדד	בוחנת את החלופות בסדרה של קритריונים באמצעות ניקוד ושקילה
הפשטות של הערכה וקבלת תוצאה ברורה לגביל כלכליות הפרויקט	היכולת לבטא את כדיות הפרויקט באמצעות יעילותו במדד מסוים	מבנה הערכה שבאמצעותו ניתן להכניס את כל הקריטריונים החשובים
אי יכולת לתבליל את כלל השפעות הפרויקט	מתיחסת למטרה אחת בלבד	מורכבת בנושאי המרות של ערכי הקריטריונים והמשקלים והשוואתם אלו באלו



נוֹהַל פְּרָ"ת



# נוֹהֵל פַּרְאָת 2012



הנחיות לבדיקת כדאיות  
פרויקטים תחבורתיים

## נוֹהֵל פַּרְאָת – הערכת כדאיות פרויקטים תחבורתיים

- מבנה ההערכתה בנווהל מורכב כך שיישן תועלות שעוברות מוניטיזציה וישנן תועלות המוצגות רק באמצעות מדדים כמוותיים-אינדיקטיביים או איקוטניים.

זהו למעשה שילוב של CBA ו- MCA

- מוניטיזציה של עלויות תפעול והקמה
- מוניטיזציה של התועלת המרכזית - רכיב הזמן הנחסב
- מוניטיזציה של התועלת מחסכו בח'י אדם
- מוניטיזציה של התועלת מרعش וזיהום אוויר
- הערכה איקוטנית של תועלות נוספות

# נוֹהֵל פָּרְאַת – סִיכוֹם

- נוהל פראת אינם מתאימים להערכת דרגוני חוץ
- המרת רק חלק מן התועלות למונחים בספירים מייצרת הטעמאות מהתועלות האחרות שאינן מומרות לערכיהם בספירים
- מרבית התועלות מהקמת דרגוניים אינן ברוח המרה או שאין להן מתודולוגיה מקובלת



דיאוני קבוצות המיקוד

# הרכיב קבועות המיקוד – תחומיים



# הרכיב קבוצות המיקוד – מומחיות ונקודות המבט

מתכנן אסטרטגי  
לתחבורה של חברה  
משלתית

סמכ"לית חטיבת  
תכנית אב לתחבורה  
בחברה עירונית

מכ"לית חברה  
עירונית לתשתיות  
ומכינה תכניות  
כלכליות לתחבורה

מתכנן ערים חברתי  
חוקר באקדמיה ונציג  
ארגוני רוחה וחברה  
בוח"ל

أدראילית נס'  
ומתכנית של תכנית  
אב לדרגונים

מתכנן אסטרטגי של  
כלל התחבורה  
הארצית במשרד  
התחבורה

מנהל אגף ניהול  
בקורת תנועה  
וטכנולוגיה בעירייה

מתכננת ערים בחברה  
פרטית ומרצה  
באקדמיה לתוכנית  
סטרטגי

פרנסטיית תחבורה  
באגף תקציבים באוצר

מתכנן וועץ כלכלי  
לצדיות תכניות  
תחבורה בחברה  
פרטית

מתכנן כלכלה  
ותחבורה במגזר  
השלישי

ישראל התחדשות עירונית  
מהמגזר הפרט

# MBER ציטוטים תועלות

"בדר"כ בתחרורה אנחנו מוצאים את התועלות בערך הזמן, דרגנו לא יהיה ממשוני מבחןת קיצור זמן היליבת... **היתרון הגדול הוא הקללה**"

"**הגדלת פדיין** של עסקים מקומיים ובכלל של עסקים באזורי **מעלים ערכי נדלן ומוסכים השקעות בהתחדשות שיכון** ובמקדי תעסוקה מקומיים"

"היכולת להתניע למרחב זה בסדר אך מעבר לה, **היכולת ליציר קהילה גאווה, קשר בין האנשים בקהילה**"

"**בנושא שוויוניות- יש לה תרומה** ... ודרגנו יכול להנגיש ולהגדיל את טווח הביסוי עבור אוכלוסיות שזה חשוב להן"

"**ישן תועלות סביבתיות** – במקומות שבו יש מרכז פעילות על מדרון תלול איז הדך לשפר נגישות היא באמצעות דרגונים, וגם יחסוך עלויות בהשוואה לפיתוח של תשתיות דרכיים"

"ואני חושבת שיש **תועלות בריאותיות**... שימוש בדרגנו מביא אותה את הצורך בהילבה"

"**از זה ניתן איזושהי תחרותיות** בغال ה placemaking **מול שכונות אחרות**"

# MBER ציטוטים שיטות הערכה ומדיניות

CBA

"חשיבותה שליל על דרגונועים היא  
קטת אחרת מכבאים, וזה ברור שזה  
לא עלות-תועלת. בסוף אך אחד לא  
שואל אותנו מה העלות-תועלת של  
הקמת מדרגות"

CBA

"ניתוח עלות-תועלת ונען של חסכו  
זמן מדויבר לרוב במרקחים ארכויים,  
במרקח קצר קשה לך לגזרת תועלות  
מוחוות"

CEA

"צריכה להיות סודה שלמה של  
דברים אפקטיביים שיגרמו לנו לשים  
דרגונוע"

CEA

לדעתי בכלל לא רלוונטי למה? בגל  
דרוגונועים זה לא דבר שיש לו מטרת  
אחת!

MCA

"זו שיטה טוביה לניתוח חלופות. אבל  
אם יש לך חלופה אחת בלבד אז  
אתה צריך לקבוע איזהו סף... ואז  
זה יהיה מאד ש:right;"

תכנן מרחבוי

"הדרוגונוע הוא פתרון ספציפי שנמצא  
במרחב אוורבני מסוים... פתרון  
תחרותי צריך להיות לאור תכנית  
אורבנית ולא להיפען"

תכנן מרחבוי

"מה צריך להוביל את ההחלטה  
לגביו דרגונוע נן או לא זה השיקולים  
היעחניים והתקנוניים שעמדו  
מאחוריו הדבר הזה"

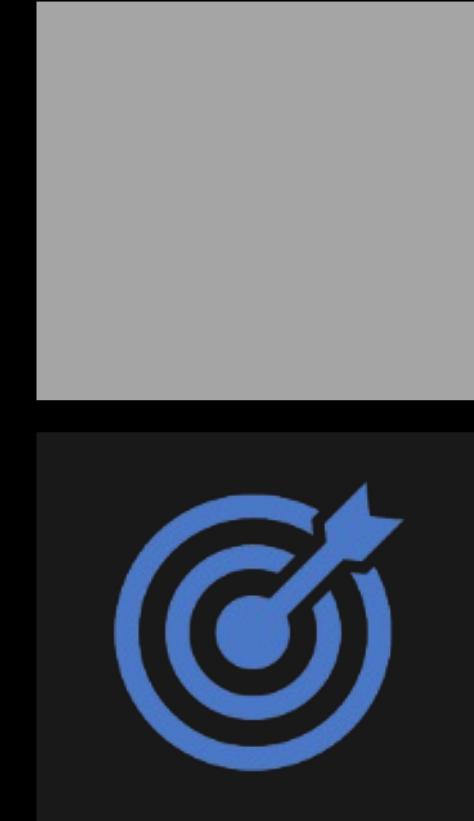
מדיניות

"הבנו שיש פרויקטים שלא יעדמו  
בביקורת עלות-תועלות... ברגע  
שהממשלה מחייבת לקבוע יעד של  
דיור פתאום לא מדברים על עלות  
שולית להשכלה"

"אני לא בטוחה שיש שיטת הערקה  
אחדת שנבונה תמיד אלא פר  
מקרה/בנסיבות"

"אני חושב שצריך להתייחס לכל  
מקרה למקרה. צריך לזכור מתחדלוגיה  
כדי שתאפשר להתאים לפרוייקט  
הספקifi את הפתרון הטוב ביותר"

# תוצאות ומצאים מפגשי קבוצות המיקוד



- .1. עיקר התוצאות אינן תחבורתיות
- .2. CBA לא מתאים להערכת דרגנועים
- .3. ב CEA קשה לבדוק מטרה אחת
- .4. MCA מורכב ולא מתאים למקרים נקודתיים ללא חלופות
- .5. הערכת הבדיאות צריכה להיות עברו התכנית האורבנית ולא בנפרד ממנה.



מסקנות

# הערכת הבדיאות תלויות בנקודות המבט

		תת-קריטריון	הסבר הקריטריון	שיטת הערכתה	נימוק
<b>קריטריון A - היבט קבלת החלטות</b>	- A1	החלטה עקרונית ב/לא (אין חלופות)	הרשות מעונינית באמצעי ורוצה לקבל ההחלטה (יש X בסוף לפיתוח)	CEA	יתרונם בمعנה ישיר למטרת התכנון
	- A2	החלטת מיקום (יש חלופות)	הרשות מעונינית באמצעי ורוצה לדעת היכן? (יש X בסוף לפיתוח)	MCA	יתרונם בהשוואה בין חלופות מיקום ומאפשרות הטמעת היבטים עירוניים
<b>קריטריון B - היבט תכנוני</b>	- B1	פתרונות נקודתי	טיפול ב"בעיה ספציפית"	MCA או CEA	יתרונם בمعנה ישיר למטרת התכנון
	- B2	הדרוגנוו הוא חלק מתכנון עירוני כוללני	הפרויקט חלק מפיתוח מרחבי גודל יותר עם מטרות רבות	אין רלבנטיות להערכתה	ההחלטה על כדיות נזורת מתכנון עירוני רחב ולא בתהליכי נפרד



## ובתמצית

1. התועלות מדרגנועים רבות, וברובן אין תחבורה ציבורית
2. נוהל פר"ת לא לבנני להערכת דרגנועים
3. אין שיטה אחת המתאימה לכל המקרים
4. בכלל, אין להעיר כださいות של דרגנועים שלא חלק מתכנית אורבנית
5. במקרים נקודתיים בהם הדרגנוע הוא הפרויקט - ניתן להעיר לפי CEA או A

תודה על  
השתתפותכם