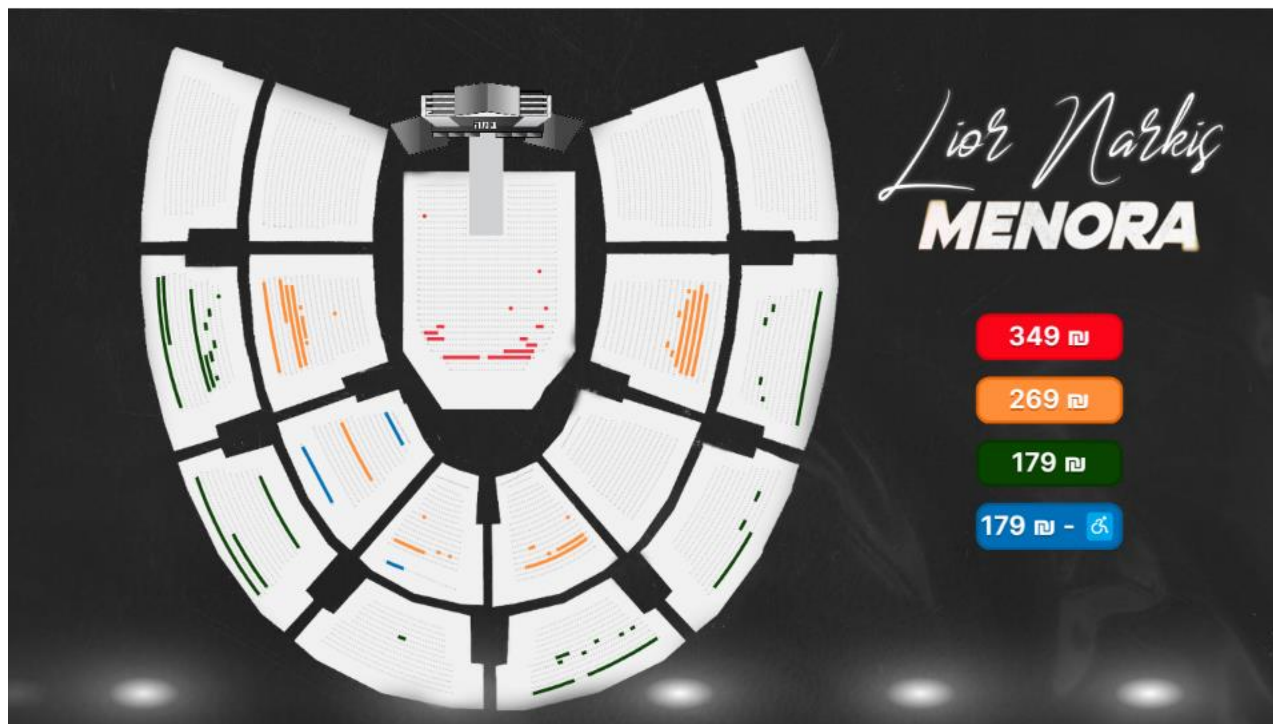


יישום מדיניות חניה 2025



יום עיון בנושא חניה – תחבורה היום ומחר 04.08.2024

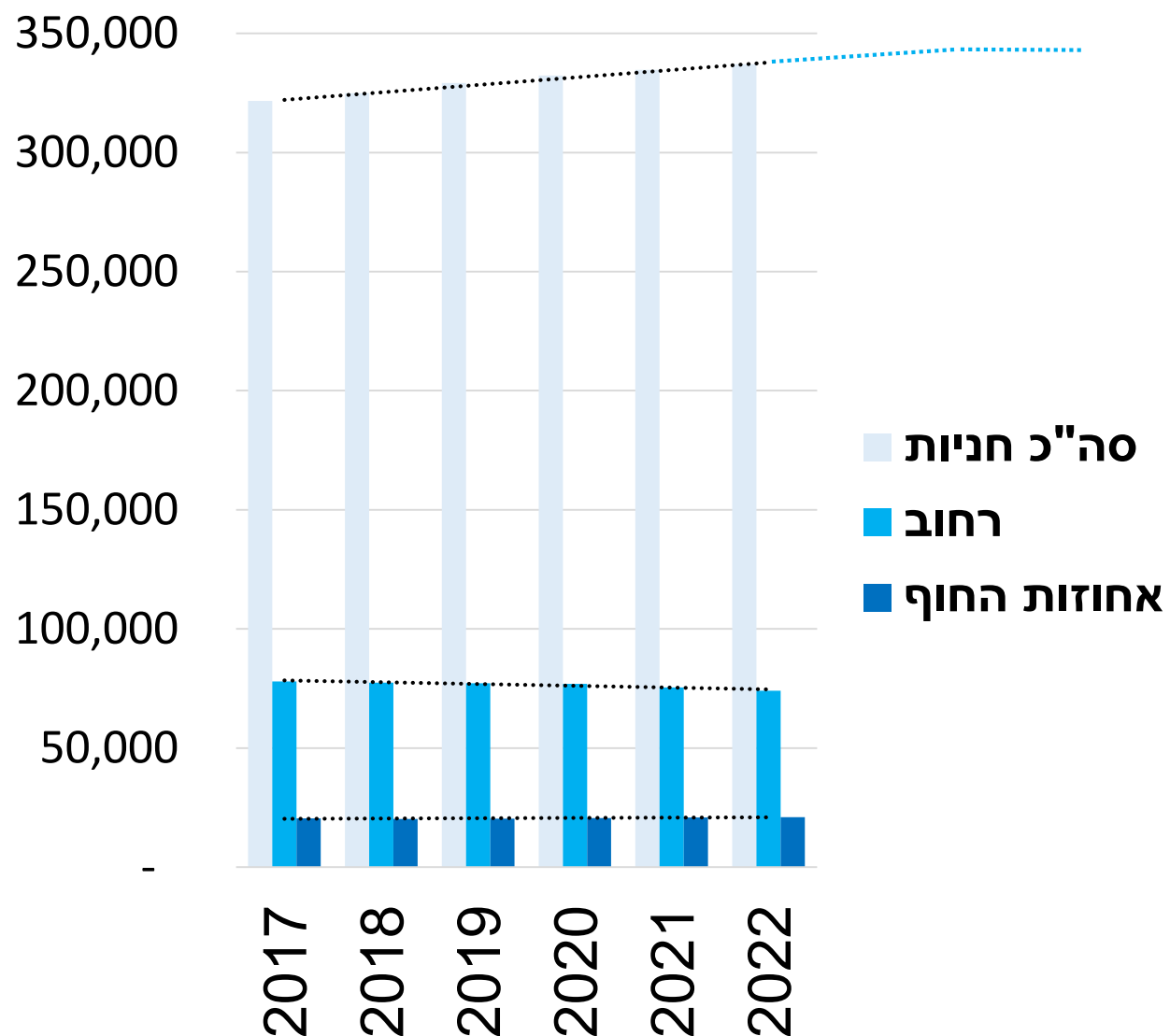
פביו שיינקמן שחר
הרשות לתחבורה תנועה וחניה
עיריית תל אביב-יפו

יישום מדיניות חניה 2025

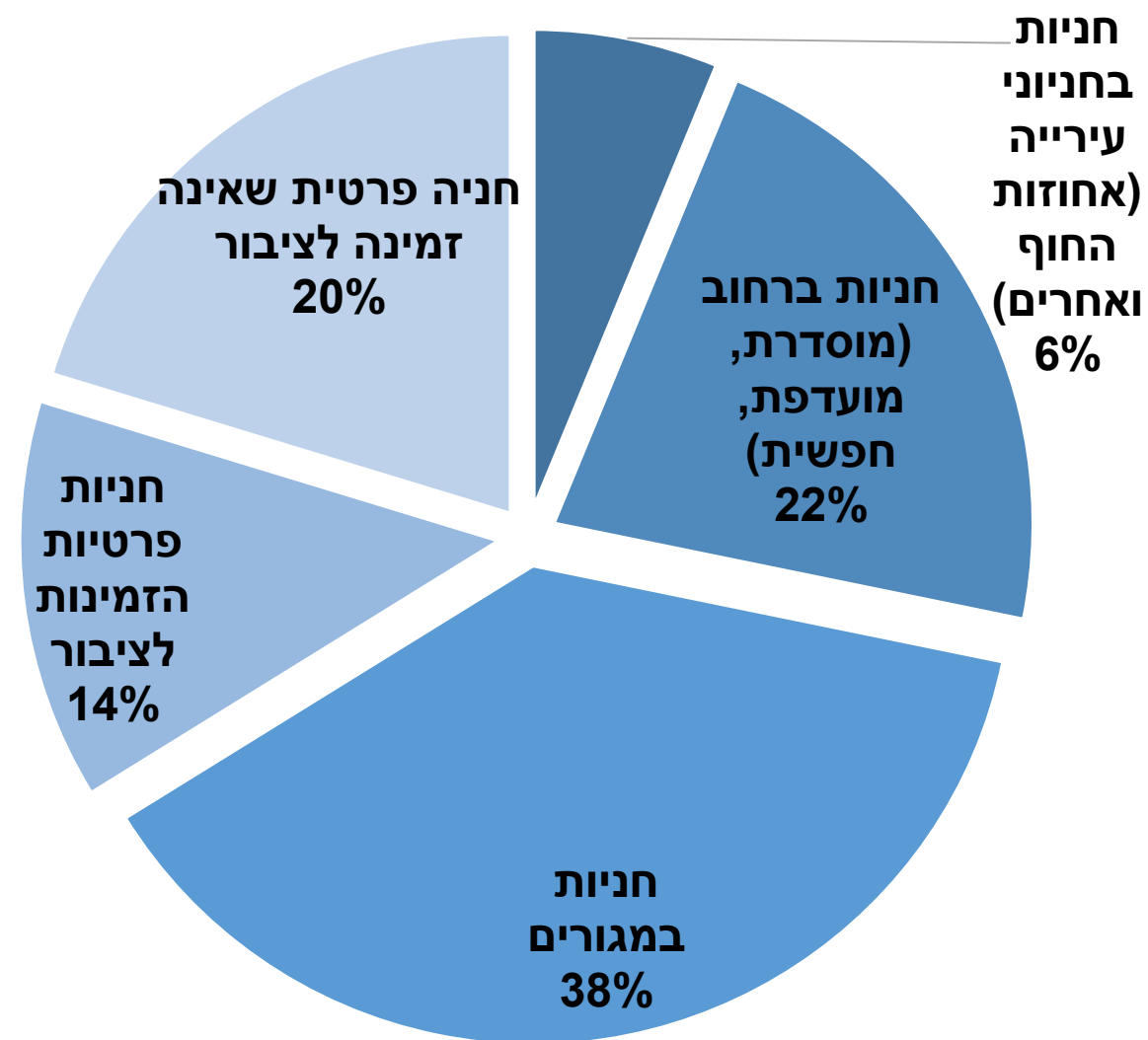


רקע ומטרות

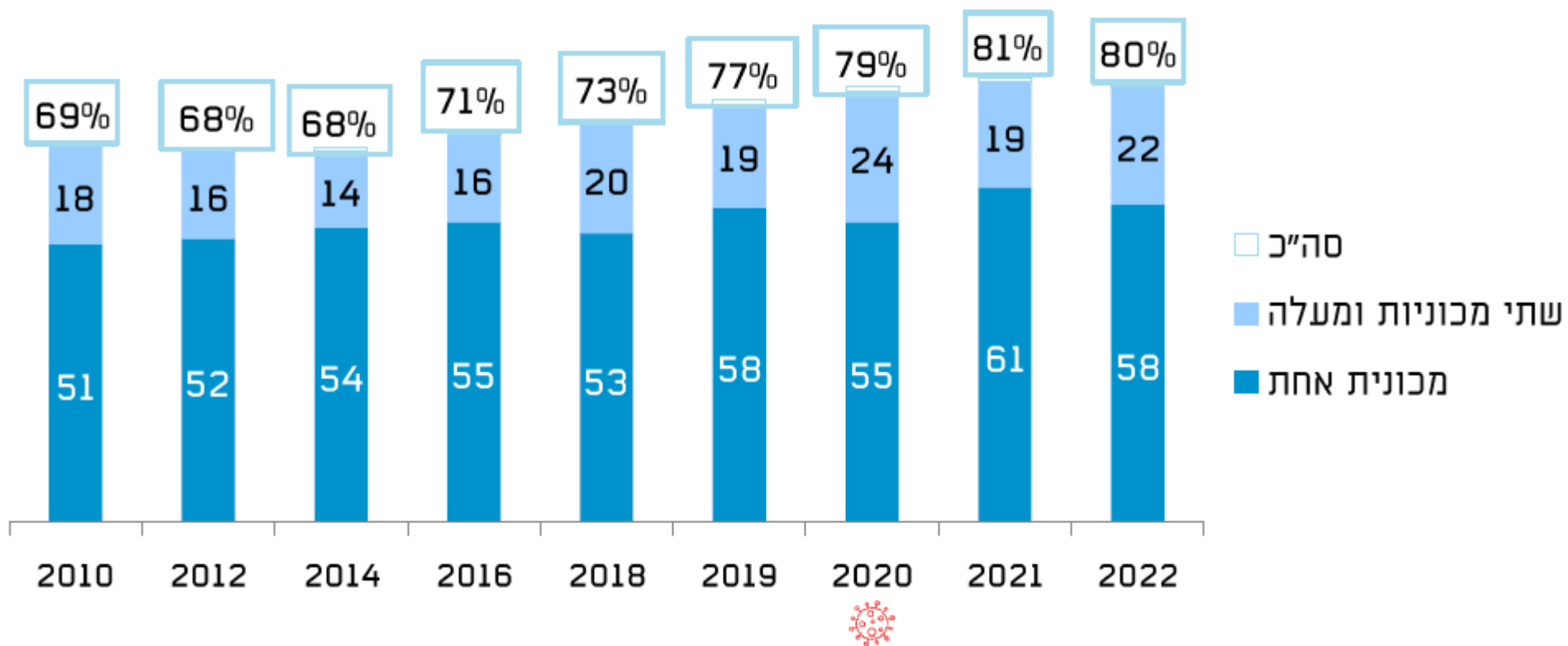
מצאי חניות בתל אביב-יפו



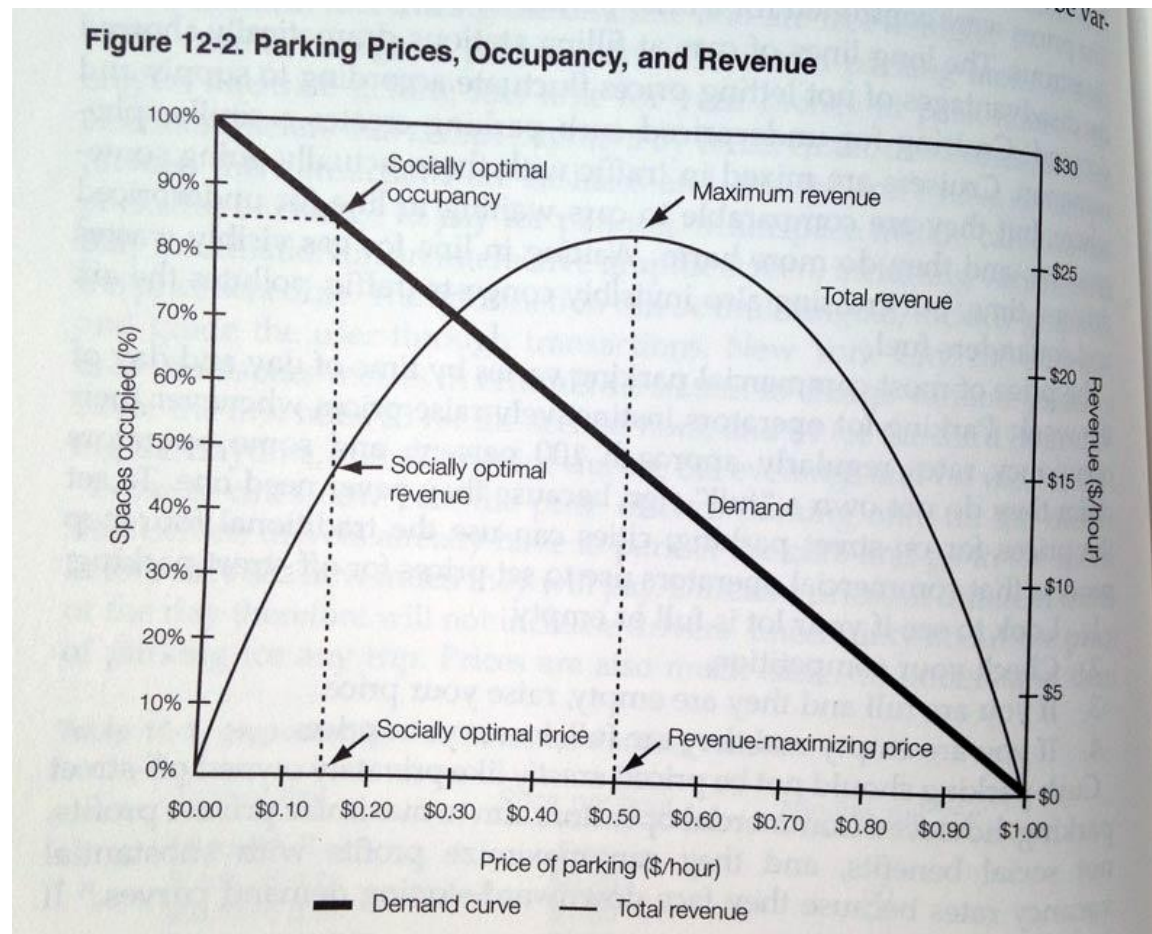
מצאי חניה בעיר 2022 (כ-337,000)



אחוז משקי הבית שעומדת לרשותם לפחות מכונית אחת לאורך זמן



שיפור זמינות החניה לתושבי האזור שאין ברשותם חניה פרטית!

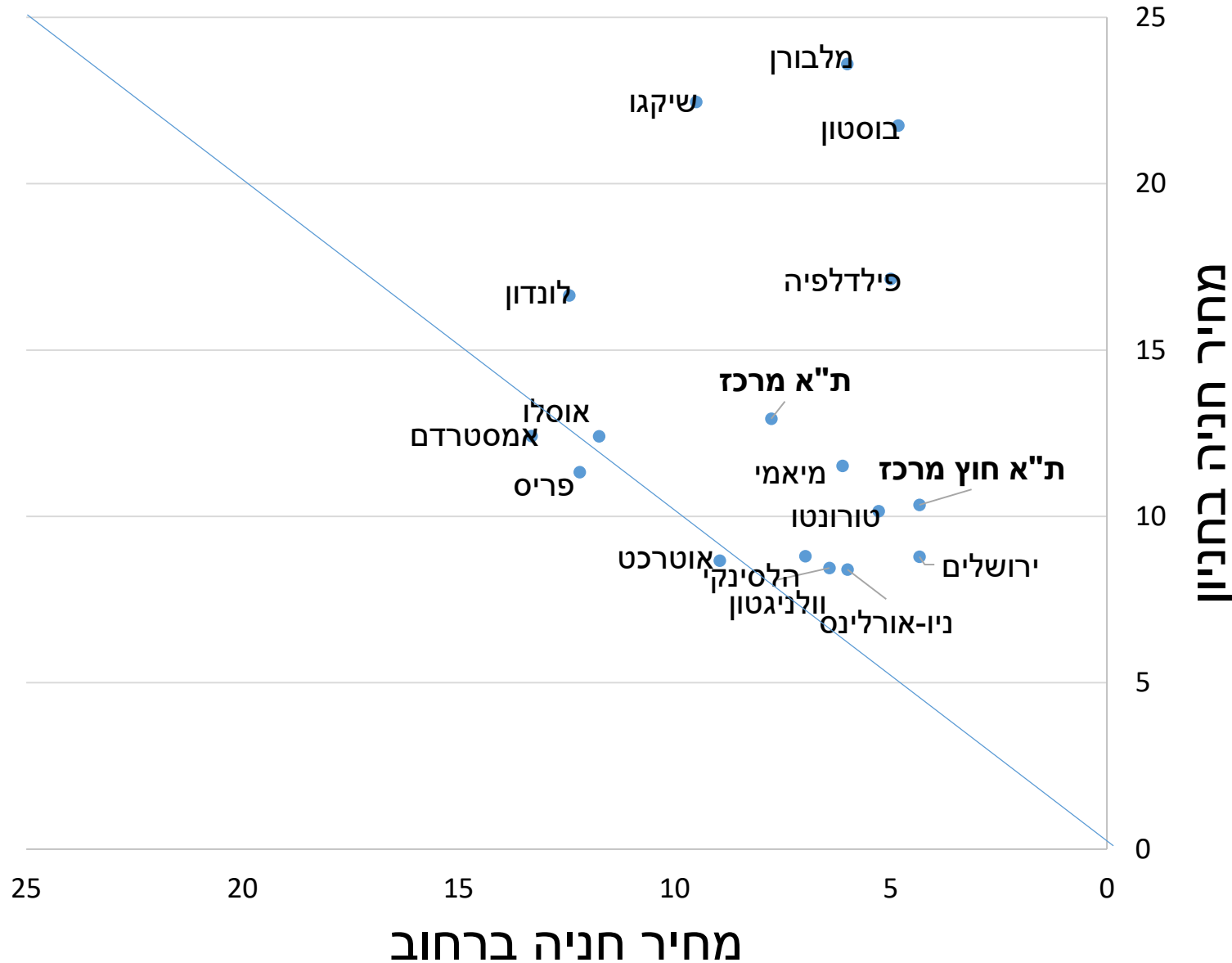


תזכורת – תת תמחור = "כל הקודם זוכה"





יש ערים בעולם שבוחרות אחרת



דניאל באייב Daniel Baev
@the500th_

Follow ...

מדיניות התחבורה של מוסקבה, למשל, מורכבת בדיוק ההפך
תושבים יכולים לחנות בחינם בתוך אזור מגוריהם מ-20:00 עד 8:00

מ-8:00 עד 20:00 אפילו ליד ביתם החניה בתשלום, ובכל שאר האזורים תמיד בתשלום
מנוי לחניה לשנה עולה 10,000 שקל (זה מאוד יקר לרוסים, אז תחשבו על הסכום הזה כשקול ל-25,000 שקל)

ישנם הרבה בנייני חניון, שהם זולים יותר מחניה ברחוב. כלומר, העיר מעודדת במפורש את התושבים שלא לחנות ברחוב או בכלל לא לרכוש רכב

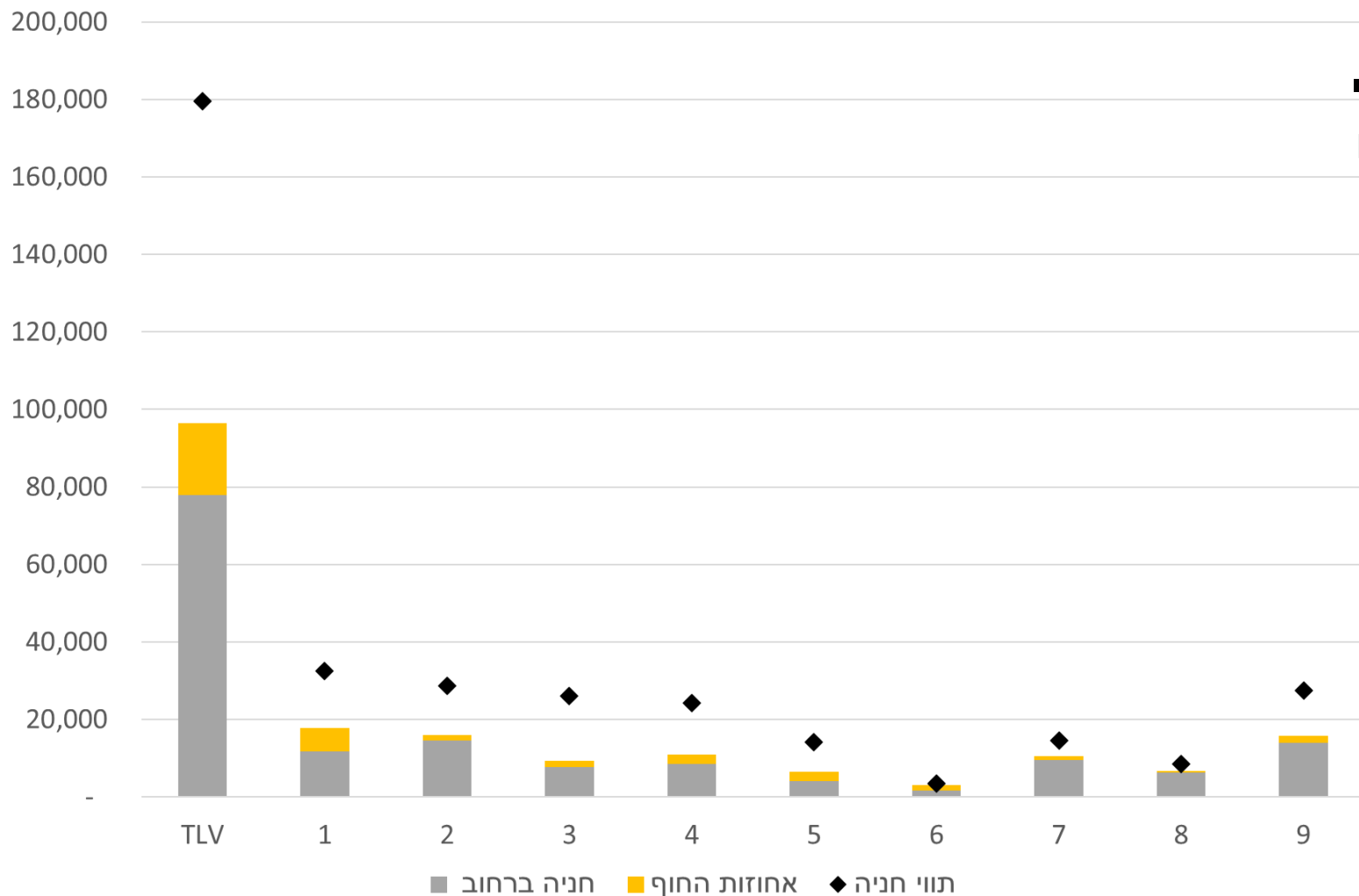
Translate post



9:08 AM · Apr 5, 2024 · 1,122 Views

רקע - חוסר הלימה קיצוני בין תווי חניה לבין החניות הפטורות מאגרה/בהנחה

תווי חניה



ממוצע התווים הכלל עירוני האידיאלי הוא 0.5
תווים למשק בית, אולם -

מאחר ועל מנת לממש זאת נדרש להגדיר אזורי
"0 תווים למשק בית" – מוצעות חלופות ביניים
אשר יגדילו את זמינות החניה, בדגש על לילה

מצב "עסקי תווים כרגיל" במציאות של תקן
חניה

0-0.5-0.8 בהיתרי בנייה משמעותו החרפת
המצב הקיים

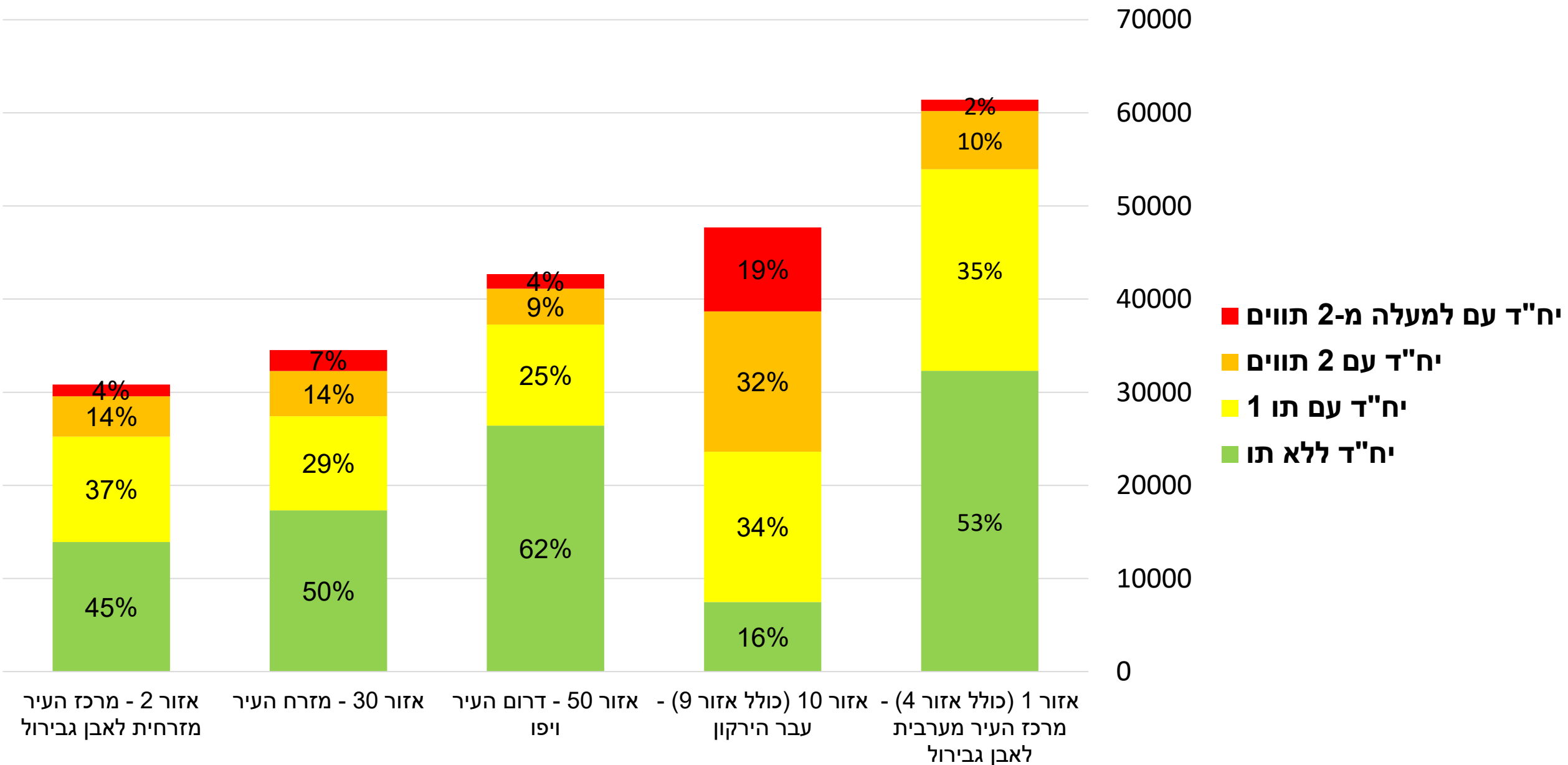
במרכז העיר:

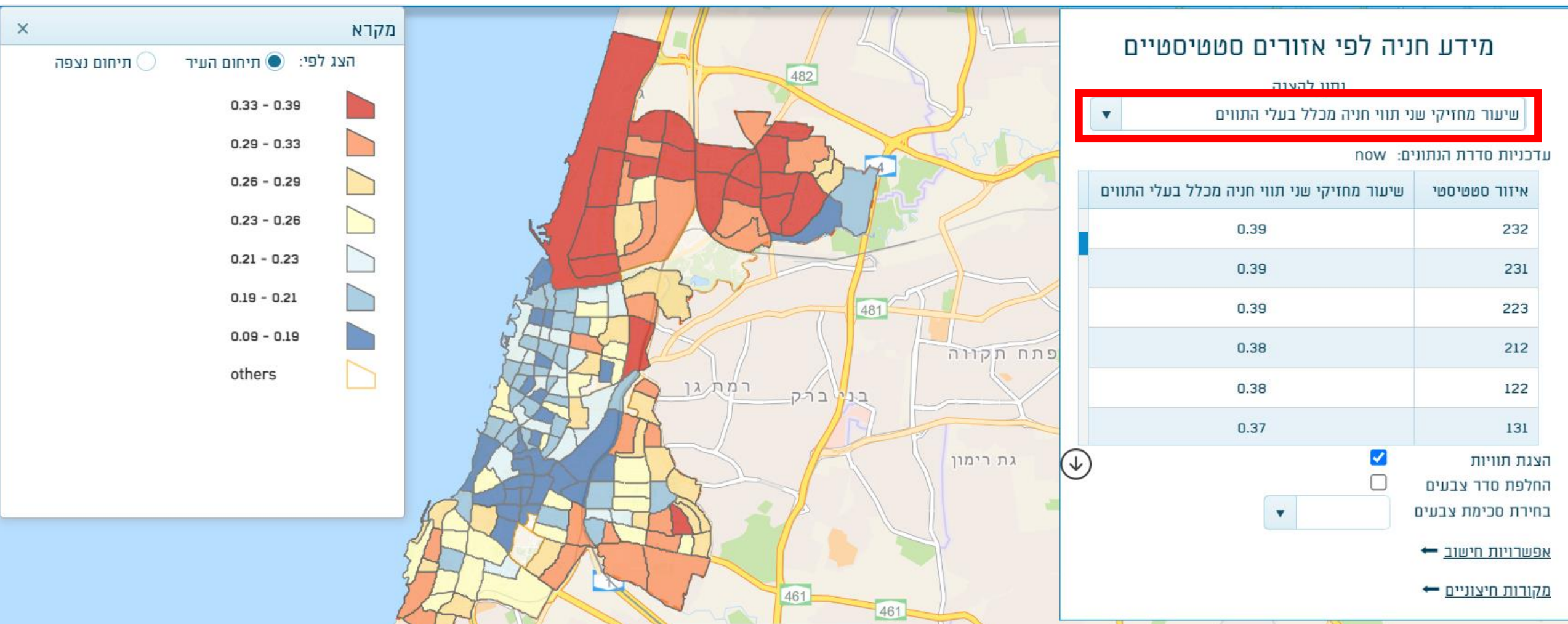
כ-62,000 תווי חניה

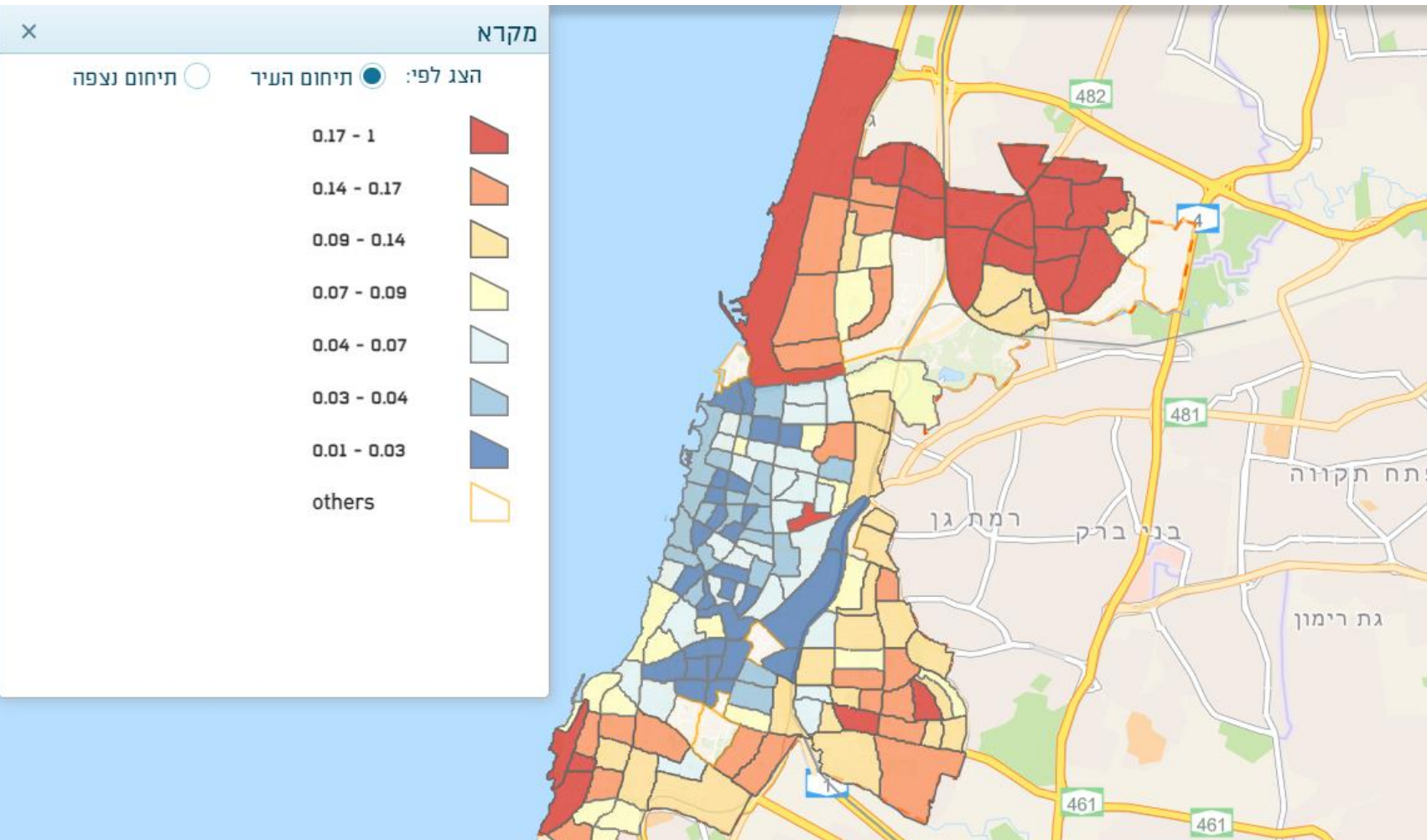
כ-26,000 חניות בהן התו מכובד

קצב גידול תווי חניה שנתי: כ-2.5%

קצב גידול אוכלוסייה שנתי: כ-1.5%







מידע חניה לפי אזורים סטטיסטיים

נחשו להצגה

שיעור מחזיקים ביותר משני תווים מכלל בעלי התווים

עדכניות סדרת הנתונים: now

איזור סטטיסטי	שיעור מחזיקים ביותר משני תווים מכלל בעלי התווים
434	1.00
224	0.44
221	0.31
232	0.30
223	0.29
222	0.28



הצגת תוויות

החלפת סדר צבעים

בחירת סכימת צבעים

אפשרויות חישוב

מקורות חיצוניים

✓ חקיקה בגין גביית תשלום עבור חניה ברחוב (חוק ההסדרים 2021)

✓ קיים חוק עזר עירוני המסמך את רה"ע לקבוע אזורי חנייה (2012)

X חוק עזר בגין תווי חניה (2022, לא אושר) –

נדרש לציין מס' תווים או קריטריונים

✓ תעריפים למבקרים שעלו בשנת 2023 ירדו בשנת 2025 – נדרש לעדכן

חוק עזר





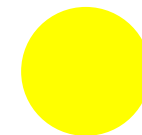
שיפור אמצעי התחבורה החלופיים
(הולכי רגל, אופניים, תח"צ, מסחרית)



הבטחת תנאי חניה נאותים לתושבים באזור מגוריהם

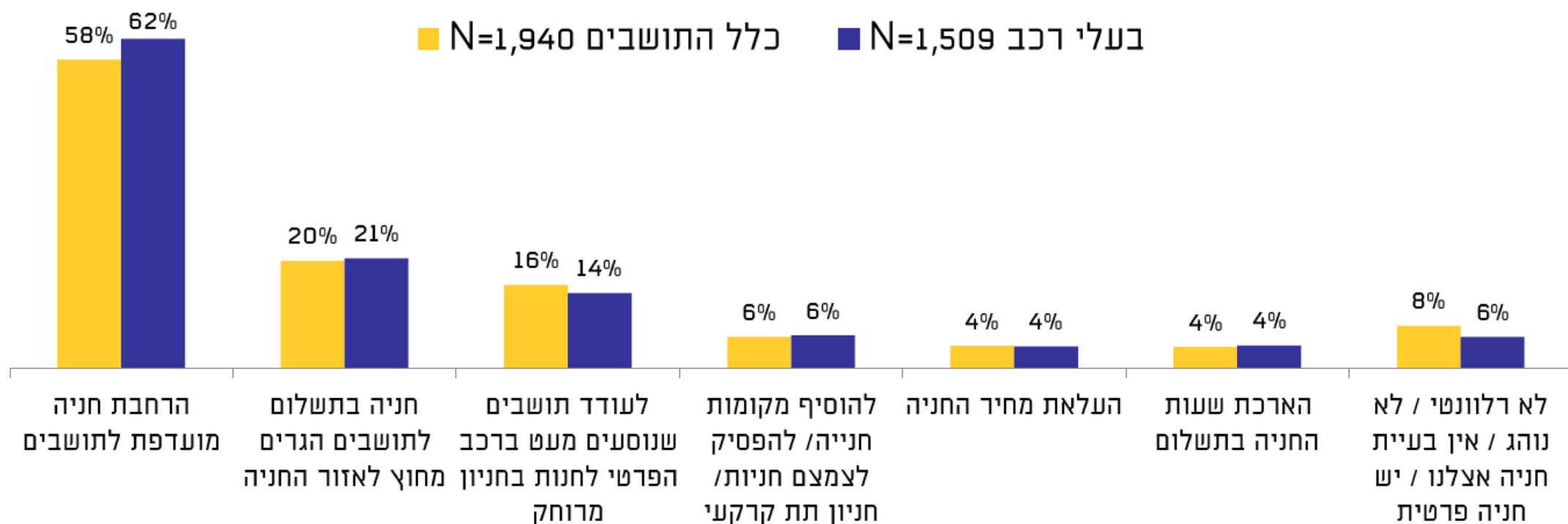


שיפור הנגישות למבקרים לאזורי תעסוקה ומסחר



פעולות מועדפות לשיפור זמינות החניה בשכונה

2022



"מה לדעתך מהפעולות הבאות ישפרו את זמינות החניה בשכונה שלך? נא לסמן עד 2 פעולות"

כלים מרכזיים

כלי מרכזי I: תשלום תושבים עבור חנייה מחוץ לאזור המגורים

חניה ברחוב - תעריף שעותי בש"ח

תושבים (30% הנחה)	מבקרים	
8.7	12.4	תעריף א' (מרכז)
4.9	7	תעריף ב' (צפון, דרום, מזרח)



כלי מרכזי ו: הגבלת 2 תווי חניה למשק בית

- גריעת כ-17,000 תווים מכ-12,000 משקי בית (מ 172 אלף לכ-155 אלף).
- רכבים ללא תו – דינם כדין מבקר (לא זכאים להנחות).

אזור חניה	אזור בעיר	תווי חניה כיום	תווי חניה לגריעה	משקי בית מושפעים
1	מרכז העיר והצפון החדש	33,162	1,237	1,017
2	מרכז העיר מזרח	23,607	1,476	1,191
4	המרכז ההיסטורי	4,334	219	168
9	אוניברסיטה	9,610	941	712
10	עבר הירקון	50,638	7,601	5,337
30	מזרח	27,128	3,118	2,158
50	יפו והדרום	23,491	2,207	1,490
	סה"כ	<u>171,970</u>	<u>16,799</u>	<u>12,073</u>

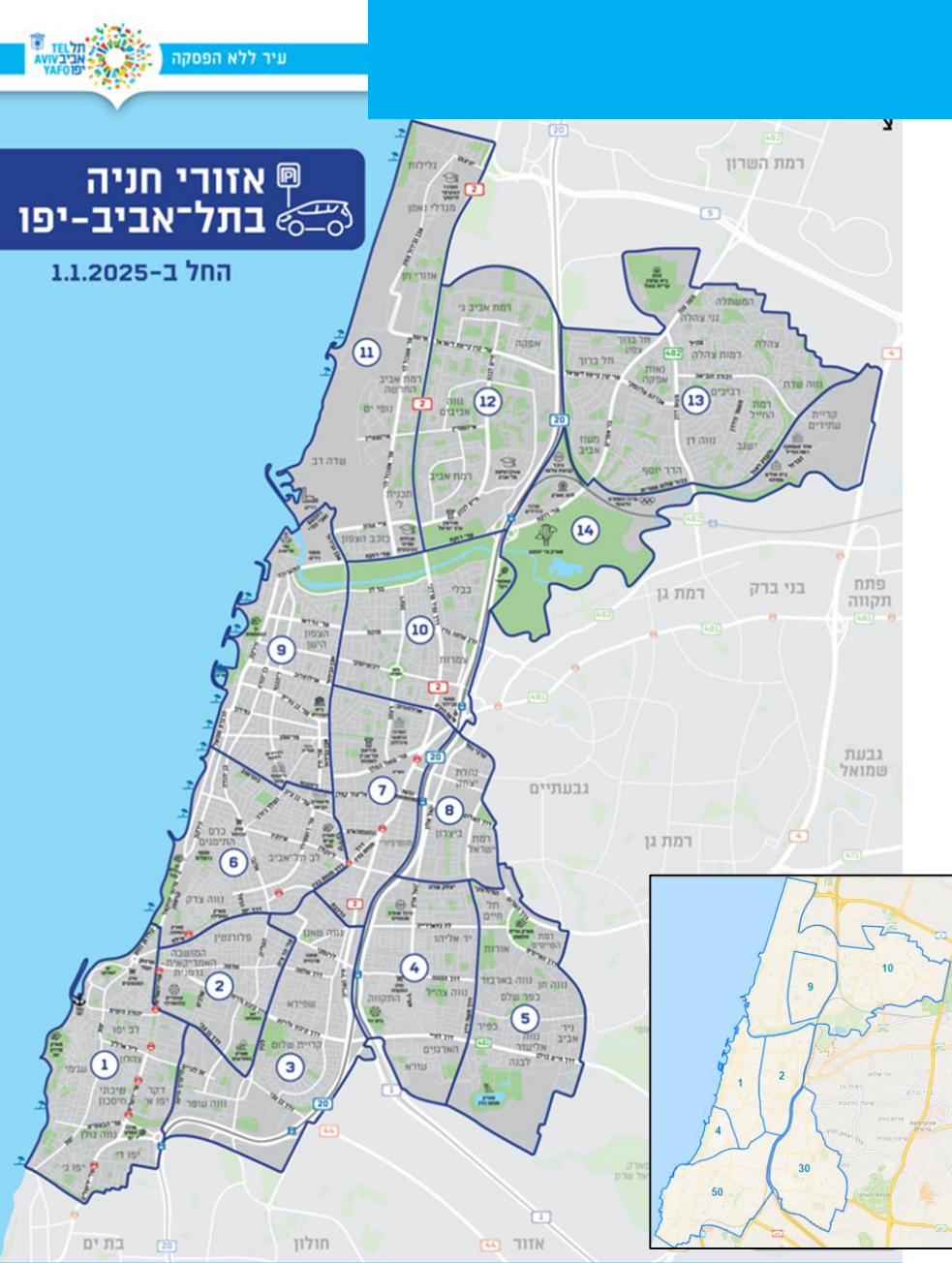
כלי מרכזי וו: התאמת אזורי חניה לביקוש

רציונל:

- ✓ שיפור תנאי החנייה לתושבי האזור
- ✓ התאמת אזורים לשינויים אורבניים שקרו ב-30 שנה האחרונות (פלורנטין ושדה דב כמשל)
- ✓ ריסון תנועה בין אזורים ברכב
- ✓ תיקון עיוותים היסטוריים (נווה צדק כמשל)

עיר	שטח	אזורים
ירושלים	126	33
חיפה	65	21
כפר סבא	14	10

מ-5 אזורים ל-14 אזורים



כלים משלימים

כלי משלים א: גביית אגרה בגין תווי חניה

סה"כ גבייה במלש"ח	תווי חניה	
15	30,000	סה"כ תווים שבגינם תיגבה אגרה בשנת 2025 - ללא פחת
13.5	27,000	סה"כ תווים שבגינם תיגבה אגרה בשנת 2025 - בהנחה ש-10% יוותרו על הנפקה
7.5	15,000	סה"כ תווים שבגינם תיגבה אגרה בשנת 2025 - בהנחה ש-50% יוותרו על הנפקה

כלי משלים ו: העלאת תעריפים בחניוני אחוזות החוף

תעריף מוצע בש"ח (+25%)	תעריף שוק בש"ח	תעריף קיים בש"ח	
20	25	16	שעתי
30	80	24	יומי

כלי משלים ווו: צמצום הנחת תושבים בחניוני אחוזות החוף

תעריף תושבים 50% הנחה בש"ח	תעריף תושבים 75% הנחה בש"ח	תעריף <u>מוצע</u> בש"ח	
10	5	20	שעתי
15	7.5	30	יומי

כלי משלים ווו: צמצום הנחת תושבים בחניוני אחוזות החוף

תעריף תושבים 66% הנחה בש"ח	תעריף תושבים 75% הנחה בש"ח	תעריף <u>מוצע</u> בש"ח	
6.8	5	20	שעתי
10.2	7.5	30	יומי

כלי משלים IV: דחיית שעת תעריף יומי בחניוני אחוזות החוף

חניון	שעת תחילת גביית תעריף כניסה חד-פעמית קיים	שעת תחילת גביית תעריף כניסה חד-פעמית מוצע
התרבות	21:00	22:00
רמז	21:00	22:00
בית הדר	16:00	18:00
ברוריה	16:00	18:00
דובנוב	16:00	18:00
החשמל	16:00	18:00
חברה חדשה	16:00	18:00
מפעל פיס	16:00	18:00
סעדיה גאון	16:00	18:00
צפירה 1+2	16:00	18:00

כלי משלים IV: דחיית שעת תעריף יומי בחניוני אחוזות החוף

חניון	שעת תחילת גביית תעריף כניסה חד-פעמית קיים	שעת תחילת גביית תעריף כניסה חד-פעמית מוצע
רבניצקי	16:00	18:00
הנחושת	16:00	18:00
הארד	16:00	18:00
כיתן	16:00	18:00
הכובשים 1	16:00	18:00
הכרמל 1	16:00	18:00
המרד	16:00	18:00
תל נורדאו	16:00	18:00
כיכר העלייה	16:00	18:00

מתן חנייה חינם 7-24 לתושבי אזורי ביקוש בחניונים מחוץ לאזור מגוריהם

בתנאים:

✓ קישוריות טובה לאזור מגוריהם בתח"צ ו/או אופניים ו/או תחבורה שיתופית

✓ אין פגיעה משמעותית בפעילות החניון

הצעת הרשות לתחבורה, תנועה וחניה לבחינה:

➤ גני יהושע

➤ גולפיטק

➤ רדינג מזרח

➤ רדינג בימים א'-ה'

➤ התחנה בימים א'-ה'

➤ חניוני היכלי הספורט בימים ושעות ללא אירוע (בלומפילד, היכל מנורה)

היערכות

סופר-קלאסיקו

אזור 6 – מרכז העיר תל אביב-יפו

ימים ושעות	תו אזור 6	תו אזור אחר	ללא תו אזור
א' עד ה' מ-09:00 עד 21:00	חינם	תשלום	תשלום
ביום ו' מ-09:00 עד 17:00	חינם	תשלום	תשלום
ביתר הימים והשעות כולל שבת	חינם	חינם	חינם

קטלוגיה לקטלאנים

אזור 10 – מרכז העיר תל אביב-יפו

ימים ושעות	תו אזור	תו אזור אחר	ללא תו אזור
בכל הימים מ-17:00 עד 09:00 למחרת	חינם	תשלום	תשלום
א'-ו' מ-09:00 עד 17:00	חינם	תשלום	תשלום
שבת מ-09:00 עד 17:00	חינם	חינם	חינם

רחוב גבול (?) – יצחק שדה

אזור 8 – מזרח העיר תל אביב-יפו

ימים ושעות	תו אזור 8-1-4	תו אזור אחר	ללא תו אזור
א' עד ה' מ-09:00 עד 21:00	חינם	תשלום	תשלום
ביום ו' מ-09:00 עד 17:00	חינם	תשלום	תשלום
ביתר הימים והשעות כולל שבת	חינם	חינם	חינם



בבחינה – טרם סוכם

חניון ספורטק

אזור 10 – מרכז העיר תל אביב-יפו

ימים ושעות	תו אזור 10-9	תו אזור אחר	ללא תו אזור
א' עד ה' מ-09:00 עד 21:00	חינם	תשלום	תשלום
ביום ו' מ-09:00 עד 17:00	חינם	תשלום	תשלום
ביתר הימים והשעות כולל שבת	חינם	חינם	חינם

בבחינה – טרם סוכם

שכונת צ'לנוב

אזור 2 – דרום העיר תל אביב-יפו

ימים ושעות	תו אזור	תו אזור אחר	ללא תו אזור
בכל הימים מ-17:00 עד 09:00 למחרת	חינם	תשלום	תשלום
א'-ו' מ-09:00 עד 17:00	חינם	תשלום	תשלום
שבת מ-09:00 עד 17:00	חינם	חינם	חינם

בבחינה – טרם סוכם

שם אזור חניה			תעריף שעת חניה מבקרים	תעריף שעת חניה תושבים	זמן חניה מירבי לחניה אחת (מספר שעות)	חיוב מלא משניה ראשונה או מצטבר	זמן חניה חינם למחזיקי תו. הטבה מצטברת יומית	שעות אכיפת חניה המוסדרות ברשות		
								ימים	משעה	עד שעה
מרכז העיר (אזור עם תמרור עליו מופיע הכיתוב "מרכז העיר") – חניה בתשלום עד 17:00 כולל שישי. החל משעה 17:00 החניה לתושבי האזור בלבד			12.4	0	3	מצטבר	לאחר שעות התשלום, חניה מותרת לבעלי תו אזורי בלבד	א'-ה'	09:00	17:00
								ו' / ערבי חג	09:00	17:00
								שבת/חג	-	-
מרכז העיר (אזור עם תמרור עליו מופיע הכיתוב "מרכז העיר") – חניה בתשלום עד 21:00			12.4	0	3	מצטבר	ללא הגבלה	א'-ה'	09:00	21:00
								ו' / ערבי חג	09:00	17:00
								שבת/חג	-	-
								שבת/חג	-	-
רחבי העיר (אזור עם תמרור עליו מופיע הכיתוב "רחבי העיר", או שמסומנים בו אזורי החניה 9,10,30,50) חניה בתשלום עד 17:00. החל משעה זו החניה לתושבי האזור בלבד			7	0	3	מצטבר	לאחר שעות התשלום, חניה מותרת לבעלי תו אזורי בלבד	א'-ה'	09:00	17:00
								ו' / ערבי חג	09:00	13:00
								שבת/חג	-	
רחבי העיר (אזור עם תמרור עליו מופיע הכיתוב "רחבי העיר", או שמסומנים בו אזורי החניה 9,10,30,50) חניה בתשלום עד 19:00			7	0	3	מצטבר	ללא הגבלה	א'-ה'	09:00	
								ו' / ערבי חג		
								שבת/חג		

סוף

בבחינה – טרם סוכם

מצב סופי – סיום החלפת תמרורים בכל העיר – החל מה- 01.01.2025*							
שם אזור חניה		תעריף שעת חניה מבקרים	תעריף שעת חניה תושבים	זמן חניה מירבי לחניה אחת (מספר שעות)	חיוב מלא משניה ראשונה או מצטבר	זמן חניה חינום למחזיקי תו. הטבה מצטברת יומית	שעות אכיפת חניה המוסדרות ברשות
							ימים
							משעה
							עד שעה
מרכז העיר (אזורים 6,7,9,10) – חניה בתשלום עד 17:00 כולל שישי. החל משעה 17:00 החניה לתושבי האזור בלבד	12.4	8.7	3	מצטבר	לאחר שעות התשלום, חניה מותרת לבעלי תו אזורי בלבד	א'-ה' 09:00-17:00	
						ו'/ ערבי חג 09:00-17:00	
						שבת/חג -	
מרכז העיר (אזורים 6,7,9,10) – חניה בתשלום עד 21:00	12.4	8.7	3	מצטבר	ללא הגבלה	א'-ה' 09:00-21:00	
						ו'/ ערבי חג 09:00-17:00	
						שבת/חג -	
רחבי העיר (אזורים 1,2,3,4,5,8,11,12,13,14) - חניה בתשלום עד 17:00. החל משעה 17:00 החניה לתושבי האזור בלבד	7	4.9	3	מצטבר	לאחר שעות התשלום, חניה מותרת לבעלי תו אזורי בלבד	א'-ה' 09:00-17:00	
						ו'/ ערבי חג 09:00-13:00	
						שבת/חג -	
רחבי העיר (אזורים 1,2,3,4,5,8,11,12,13,14) - חניה בתשלום עד 19:00	7	4.9	3	מצטבר	ללא הגבלה	א'-ה' 09:00-19:00	
						ו'/ ערבי חג 09:00-19:00	
						שבת/חג -	

בבחינה – טרם סוכם

תודה על ההקשבה – למידע נוסף:

מעבר למערכת החיצונית

v9.68 (02)

שלום, פביו שיינקמן שחר

EN ער

- סמן המידע
- כלי בחירה
- כלי מדידה
- החלפת רקע
- שיתוף והדפסה
- כלים מתקדמים
- הגדרות

חיפוש חופשי מהיר...

- שכבות מידע
- חיפושים
- דע מהיר

מידע חניה לפי אזורים סטטיסטיים

נתון להצגה

מספר תווי חניה

עדכניות סדרת הנתונים: now

מספר תווי חניה	אזור סטטיסטי
5,221	113
3,621	114
3,263	117
3,124	211
2,990	115
2,773	223

☒ הצגת תוויות

☐ החלפת סדר צבעים

בחירת סכימת צבעים

אפשרויות חישוב

מקורות חיצוניים

<http://gis02/sites/iview2js4/index.aspx?ext=parking>